



ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ" И ОБ ОТМЕНЕ ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ"

Статья 1

Внести в закон области от 21 ноября 2003 года № 968-ОЗ "О налоге на имущество организаций" (с изменениями, внесенными законами области от 19 декабря 2003 года № 975-ОЗ, от 23 марта 2004 года № 1004-ОЗ, от 20 ноября 2004 года № 1069-ОЗ, от 2 июня 2005 года № 1291-ОЗ, от 17 декабря 2007 года № 1716-ОЗ, от 28 ноября 2008 года № 1898-ОЗ, от 1 апреля 2009 года № 1972-ОЗ, от 7 июля 2009 года № 2043-ОЗ, от 28 сентября 2009 года № 2079-ОЗ, от 26 октября 2009 года № 2115-ОЗ, от 1 июля 2010 года № 2333-ОЗ, от 9 июня 2011 года № 2535-ОЗ, от 15 марта 2013 года № 3009-ОЗ, от 2 апреля 2013 года № 3022-ОЗ, от 9 июля 2013 года № 3114-ОЗ, от 9 июля 2013 года № 3119-ОЗ, от 7 мая 2014 года № 3353-ОЗ, от 7 мая 2014 года № 3360-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3426-ОЗ, от 19 января 2015 года № 3549-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3640-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 1 после слов "отчетности по налогу" дополнить словами ", а также особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества";

2) дополнить статьей 1¹ следующего содержания:

"Статья 1¹. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке, в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офи-

сов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.";

3) в статье 2:

пункт 1 дополнить словами ", если иное не предусмотрено настоящей статьей";

дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

"3. Налоговые ставки по объектам недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, указанным в подпунктах 1 и 2 статьи 1¹ настоящего закона области, устанавливаются в следующих размерах:

1) для организаций, применяющих общий режим налогообложения, – 2 процента;

2) для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, в 2016 году – 0,5 процента, в 2017 году - 1 процент, в 2018 году – 1,5 процента, в 2019 году и последующие годы – 2 процента, если иное не предусмотрено подпунктом 3 настоящего пункта;

3) для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности в отношении объектов недвижимого имущества, признаваемых объектами налогообложения, находящихся на территориях муниципальных районов, за исключением административных центров муниципальных районов, в 2016 году – 0,2 процента, в 2017 году – 0,4 процента, в 2018 году – 0,6 процента, в 2019 году – 0,8 процента, в 2020 году – 1 процент, в 2021 году – 1,2 процента, в 2022 году – 1,4 процента, в 2023 году – 1,6 процента, в 2024 году – 1,8 процента, в 2025 году и последующие годы – 2 процента.

4. Налоговая ставка по объектам недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, указанным в подпунктах 3 и 4 статьи 1¹ настоящего закона области, устанавливается в размере 2 процента."

4) подпункты 26, 30 пункта 1 статьи 4 признать утратившими силу.

Статья 2

Отменить закон области от 6 июля 2015 года № 3713-ОЗ "О внесении изменений в закон области "О налоге на имущество организаций".

Статья 3

1. Настоящий закон области вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статьи 1 настоящего закона области.

2. Статья 1 настоящего закона области вступает в силу с 1 января 2016 года.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 765
25 ноября 2015 года

г.Вологда
26 ноября 2015 года
№ 3786-ОЗ